

Ortsgemeinde Münk

Sitzung-Nr.: 077/OGR/024/2024

**Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates Münk**

Gremium: Ortsgemeinderat	Sitzung am Dienstag, 04.06.2024
Sitzungsort: im Dorfgemeinschaftshaus	Sitzungsdauer von 19:30 Uhr bis 20:30 Uhr

Anwesend sind:

Bürgermeister

Schomisch, Alfred

Ortsbürgermeister(in)

Steffens, Alfred

Beigeordnete(r)

Schmitt, Erich

Ratsmitglied

Bouhs, Simon

Heimermann, Marita

Molitor, Michael

Schrifführer(in)

Engels, Christine

zu TOP 2 der öffentlichen Sitzung

Gäb Jörg, VGV Vordereifel

Schmutzler Stefan, Ingenieurgesellschaft Siekmann + Partner mbH, Thür

entschuldigt fehlt:

1. Beigeordnete(r)

Espendiller, Markus

Ratsmitglied

Stange, André

1. Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht mit Schreiben vom 28.05.2024 unter schriftlicher Mitteilung der Tagesordnung, eingeladen wurde.
2. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte in der Heimat- und Bürgerzeitung der Verbandsgemeinde Vordereifel "Unsere Vordereifel", Ausgabe-Nr. 22/2024 vom 30.05.2024.
3. Der Vorsitzende stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Gremiums nach § 39 GemO
 gegeben nicht gegeben.
ist.
4. Änderung zur Reihenfolge der Tagesordnung durch einfachen Mehrheitsbeschluss (Mehrheit der anwesenden Ratsmitglieder) werden
 nicht beschlossen beschlossen.
5. Ergänzungen der Tagesordnung (*bei Dringlichkeit i.S.v § 34 Abs. 7 i.V.m § 34 Abs. 3 S. 2 GemO*) oder Absetzungen von Beratungsgegenständen (§ 34 Abs. 7 GemO) werden mit Zweidrittelmehrheit (der anwesenden Ratsmitglieder)
 nicht beschlossen beschlossen.

TAGESORDNUNG:

Öffentliche Sitzung

1. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
2. Bebauungsplan "Auf Honig"
 1. Fortführung des Verfahrens nach § 215a BauGB
 2. Anerkennung Vorentwurf
 3. Beschlussfassung über die frühzeitige Beteiligung
Vorlage: 077/126/2024

3. Erhebung von Beiträgen für den Bau und die Unterhaltung der Feld- und Waldwege für das Jahr 2023
Vorlage: 077/127/2024
4. Zustimmung zur Annahme einer Spende
Vorlage: 077/131/2024
5. Errichtung von Windenergieanlagen
Vorlage: 077/134/2024
6. Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2023 und Entlastungserteilung
Vorlage: 077/132/2024
7. Einwohnerfragestunde
8. Mitteilungen

Es wird wie folgt beraten und beschlossen:

Öffentliche Sitzung

Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

1

Der Vorsitzende gibt folgende Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 04.06.2024 bekannt:

- Ermächtigung des Ortsbürgermeisters zum Abschluss von Verträgen zur finanziellen Beteiligung von Kommunen an Windenergieanlagen
- Grundstücksangelegenheit "Auf Honig" – Neubaugebiet -
- Grundstücksangelegenheit "Auf Honig" – Neubaugebiet – Teilvermessung eines Grundstücks

2 Bebauungsplan "Auf Honig"

1. Fortführung des Verfahrens nach § 215a BauGB

2. Anerkennung Vorentwurf

3. Beschlussfassung über die frühzeitige Beteiligung

Vorlage: 077/126/2024

1. Der Ortsgemeinderat beschließt, dass Verfahren nach den Vorschriften des § 215a BauGB i.V.m. § 13a BauGB fortzuführen.
2. Der Ortsgemeinderat erkennt den Vorentwurf nach eingehender Beratung an / mit folgenden Änderungen (diese sind ggf. zu bezeichnen) an:

-//-

- Die Verwaltung wird beauftragt, das Verfahren zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB, der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB sowie der Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB für den anerkannten Vorentwurf durchzuführen.

Als Form der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB legt der Rat die Auslegung auf die Dauer eines Monats in der Verbandsgemeindeverwaltung Vordereifel fest. Die auszulegenden Unterlagen werden zeitgleich auf der Internetseite der Verbandsgemeinde Vordereifel zur Verfügung gestellt.

Für die Abgabe von Stellungnahmen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB sowie der Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB erhalten diese eine Frist von einem Monat.

Die Verwaltung wird mit der Durchführung der Verfahren nach §§ 3 Abs.1 BauGB und 4 Abs. 1 BauGB und § 2 Abs. 2 BauGB beauftragt.

Der Ortsgemeinderat beschließt:

- Die Ortsgemeinde Münk erhebt entsprechend den Bestimmungen der Satzung über die Erhebung von Beiträgen für Feld- und Waldwege vom 14.12.2023 Beiträge.
- Die Investitionsaufwendungen für das Jahr 2023 betragen 23.904,79 €
Die Einnahmen aus Zuschüssen und dgl. hierzu betragen 0,00 €
Summe: 23.904,79 €
Der **beitragspflichtige Gesamtaufwand** beträgt **23.904,79 €**
Der **Reinertrag** aus der Jagdpacht betrug 6.935,00 €
Der **Gesamtaufwand** ist im Haushaltsjahr 2023 **höher** als der Reinertrag aus der Jagdpacht Somit ist bei der Beitragsermittlung der **Reinertrag** anzusetzen = **6.935,00 €**
- Die gesamten Grundstücksflächen im Außenbereich (§ 35 BauGB) der Gemarkung Münk betragen **5.020.000 m²**
- Der Beitragssatz pro m² Grundstücksfläche wird auf **0,001381 €/m²** (6.935,00 € : 5.020.000 m² Außenbereichsflächen) festgesetzt.
- Die Verbandsgemeindeverwaltung wird beauftragt, die Beitragsveranlagung durchzuführen.

Ja	5
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

3 Erhebung von Beiträgen für den Bau und die Unterhaltung der Feld- und Waldwege für das Jahr 2023
Vorlage: 077/127/2024

Der Ortsgemeinderat beschließt:

1. Die Ortsgemeinde Münk erhebt entsprechend den Bestimmungen der Satzung über die Erhebung von Beiträgen für Feld- und Waldwege vom 14.12.2023 Beiträge.
2. Die Investitionsaufwendungen für das Jahr 2023 betragen 23.904,79 €
Die Einnahmen aus Zuschüssen und dgl. hierzu betragen 0,00 €
Summe: 23.904,79 €
Der **beitragspflichtige Gesamtaufwand** beträgt **23.904,79 €.**
Der **Reinertrag** aus der Jagdpacht betrug 6.935,00 €
Der **Gesamtaufwand** ist im Haushaltsjahr 2023 **höher** als der Reinertrag aus der Jagdpacht Somit ist bei der Beitragsermittlung der **Reinertrag** anzusetzen = **6.935,00 €**
3. Die gesamten Grundstücksflächen im Außenbereich (§ 35 BauGB) der Gemarkung Münk betragen **5.020.000 m²**
4. Der Beitragssatz pro m² Grundstücksfläche wird auf **0,001381 €/m²** (6.935,00 € : 5.020.000 m² Außenbereichsflächen) festgesetzt.
5. Die Verbandsgemeindeverwaltung wird beauftragt, die Beitragsveranlagung durchzuführen.

Es lagen keine Ausschließungsgründe gem. § 22 GemO vor.

4 Zustimmung zur Annahme einer Spende
Vorlage: 077/131/2024

Der Ortsgemeinderat genehmigt die Annahme folgender Spende:

Erich Rauch GmbH & Co.KG, Am Blaffertsberg 33, 42899 Remscheid in Höhe von 2.000,00 € für die Förderung der Heimatpflege (Spende für die Heimatpflege).

Ja	5
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

5 Errichtung von Windenergieanlagen

Vorlage: 077/134/2024

Der Ortsgemeinderat Münk beschließt einstimmig entsprechend dem Beschlussvorschlag der Ortsgemeinde, zum neuen und überarbeiteten Antrag auf Errichtung und Betrieb von 5 Windenergieanlagen (WEA 02, WEA 03, WEA 04, WEA 05 und WEA 06) zur Stromerzeugung nach dem Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG) in Münk, Außenbereich, das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB i.V.m. § 35 BauGB zu erteilen.

Aufgrund von Ausschließungsgründen nach § 22 GemO nimmt das Ratsmitglied Michael Molitor an der Beratung und Beschlussfassung zu diesem Tagesordnungspunkt nicht teil. Er nimmt in dem für die Zuhörer:innen bestimmten Raumteil Platz.

Ja	4
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	1

6 Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2023 und Entlastungsteilung

Vorlage: 077/132/2024

Der Jahresabschluss zum 31.12.2023 wird in der nachstehenden Form festgestellt:

1.	Ergebnishaushalt	
	Gesamtbetrag der Erträge	432.366,56 €
	0	
	Gesamtbetrag der Aufwendungen	402.094,43 €
	Jahresüberschuss	30.272,13 €
2.	Finanzhaushalt	
a)	ordentliche Einzahlungen	399.888,36 €
	ordentliche Auszahlungen	344.884,16 €
	Saldo der ordentlichen Ein- und Auszahlungen	55.004,20 €
b)	außerordentliche Einzahlungen	0,00 €
	außerordentliche Auszahlungen	0,00 €
	Saldo der außerordentlichen Ein- und Auszahlungen	0,00 €
c)	Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	0,00 €
	Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	25.278,42 €
	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	-25.278,42 €

d) Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit	0,00 €
Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit	0,00 €
Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit	0,00 €
e) Gesamtbetrag der Einzahlungen	399.888,36 €
Gesamtbetrag der Auszahlungen	370.162,58 €
Veränderung des Finanzmittelbestands im Haushaltsjahr	29.725,78 €

Das Eigenkapital der Ortsgemeinde Münk hat sich zum Schlussbilanzstichtag 31.12.2023 von 2.031.863,84 € um 30.272,13 € auf **2.062.135,97 €** erhöht.

Des Weiteren wird

1. dem Ortsbürgermeister Alfred Steffens,
2. den Ortsbeigeordneten, soweit sie den Ortsbürgermeister vertreten haben,
3. dem Bürgermeister der Verbandsgemeinde Vordereifel, Alfred Schomisch,
4. sowie den Beigeordneten der Verbandsgemeinde Vordereifel, soweit sie den Bürgermeister vertreten haben,

Entlastung gemäß § 114 GemO erteilt.

Der Leistung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen oder Auszahlungen wird zugestimmt, soweit eine Zustimmung gemäß § 100 GemO vorgesehen war, aber noch nicht erteilt worden ist.

Ja	3
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	2

7 Einwohnerfragestunde

Robert Molitor (Wehrleiter Münk) und Gregor Molitor (Vorsitzender des Fördervereins der FFW Münk) teilen mit, dass ein Antrag auf Unterstützung zur Herrichtung des neuen Feuerwehrfahrzeugs an die OG Münk gerichtet wurde und fragen nach dem Sachstand.

Zudem hat das Feuerwehrhaus, das zur Hälfte im Eigentum der Ortsgemeinde steht, einen Wasserschaden. Hier wird für die Behebung des Schadens und die Sanierung ebenfalls finanzielle Hilfe benötigt.

Der Vorsitzende teilt mit, dass dieser Antrag in einer internen Besprechung im Anschluss an die öff. Sitzung thematisiert wird.

Da die Zuständigkeit für das Feuerwehrwesen bei der Verbandsgemeinde Vordereifel liegt, sichert Bürgermeister Schomisch Hilfe zu und bietet einen Besprechungstermin mit allen Beteiligten an.

8 Mitteilungen

Der Vorsitzende erinnert an den Termin der Abschlussveranstaltung Starkregenvorsorgekonzept am 05.06.2024 um 18.00 Uhr.

Vorsitzender

Schriftführerin