

**Informationsvorlage
Verbandsgemeinde**

TOP	Erweiterung Kindertagesstätte Abenteuerland, Nachtsheim
------------	--

Verfasser: Bearbeiter: Lea Göbel Fachbereich 4.1	
Datum: 28.08.2024	Aktenzeichen:
Telefon-Nr.: 02651/800918	

Gremium	Status	Termin	Beschlussart
Bau- und Planungsausschuss	öffentlich	26.09.2024	Kenntnisnahme
Verbandsgemeinderat	öffentlich	09.10.2024	Kenntnisnahme

Sachverhalt:**Betreuungsangebot der Kindertagesstätte:**

Nach der zurzeit gültigen Betriebserlaubnis der Kindertagesstätte vom 14.06.2022, die am 01.08.2022 in Kraft getreten ist, dürfen dort maximal 62 Kinder betreut werden.

Die genehmigten Plätze teilen sich wie folgt auf:

U2-Plätze: 6 Plätze á 9 Stunden
Ü2-Plätze: 21 Plätze á 7 Stunden,
35 Plätze á 9 Stunden

Anlass zur Erweiterung der Kindertagesstätte:

Die Verbandsgemeinde Vordereifel als Träger der Kindertagesstätte plant eine räumliche Erweiterung, um die Umsetzung des KiTaG qualitativ als auch quantitativ voranzubringen und damit den veränderten Bedarf gerecht zu werden, sowie die gesetzlichen Vorgaben umzusetzen.

Gemäß § 1 (3) KiTaG soll die Kindertagesbetreuung Eltern dabei unterstützen, Erwerbstätigkeit und Kindererziehung besser miteinander vereinbaren zu können. Dem wird in § 14 (1) KiTaG Rechnung getragen, indem der Rechtsanspruch auf eine tägliche Betreuung in einer Kindertagesstätte auf generell 7 Stunden / Tag von montags bis freitags festgeschrieben wurde. Bei Angeboten, wie vorliegend der Fall, die eine durchgängige Betreuung über die Mittagszeit miteinschließen, soll auch ein Mittagessen vorgesehen werden.

Der Rechtsanspruch auf 7 Stunden gute Betreuung und Bildung am Stück mit Mittagessen ist ein Kernelement des Kita-Zukunftsgesetzes. Er ist Ausdruck der Verantwortung, bessere Rahmenbedingungen für die Vereinbarkeit zwischen Beruf und Familie zu schaffen und den Kindern die bestmögliche Förderung und Betreuung zu bieten. Der Gesetzgeber hat den Träger zur Umsetzung des Rechtsanspruches auf 7 Stunden und der Ausgabe eines Mittagessens einen Umstellungsprozess bis zum 01.07.2028 eingeräumt.

Aktuell werden in der Kindertagesstätte Abenteuerland 41 Essen im Rahmen einer Frischküche ausgegeben. Damit ist das Maximum dessen was die Kapazität der Küche hergibt erreicht. Die Kinder, die derzeit in der 7-Stunden Betreuung sind, bringen ihr Essen (Lunchpakete) von zu Hause mit.

Die aktuelle Essenssituation stellt sich so dar, dass alle Kinder das Essen in Buffetform im Flurbereich einnehmen. Um dem entgegen zu wirken, wurde folgendes im Zuge der Planung der Erweiterung berücksichtigt:

- Bau eines Speiseraumes (für Frühstück, Mittagessen und Nachmittagssnack sowie Kommunikationsraum)
- Personalraum für die Hauswirtschaftskraft bestehend aus Umkleideraum und WC
- Ausreichend dimensionierte Küche für die Ausgabe als Frischküche für alle Kinder
- Vorratsraum für Lebensmittel
- Gäste WC mit integriertem Behinderten WC (bisher nicht in der Einrichtung vorhanden)
- Wickelbereich mit Lern-WC für den Krippenbereich U2
- Ruhe- und Nebenraum für den Krippenbereich U2
- Ruheraum/ Snoezelraum für Kinder Ü2

Die Maßnahmen erfolgen sowohl im vorhandenen Bestand als auch durch bauliche Erweiterungen.

Allgemeine bauliche Beschreibung des Gebäudes:

Bestand:

Bei dem Gebäude der Kita Abenteuerland handelt es sich um ein eingeschossiges Flachdachgebäude, welches nicht unterkellert ist. Das Gebäude wurde im Jahr 1975 errichtet. Die Kindertagesstätte hat eine Bruttogrundfläche von 512 m² und eine Nettoraumfläche von 457 m².

Die Kindertagesstätte ist auf einem Stahlbetonfundament gegründet. Die Wände bestehen aus Mauerwerk. Die Deckenkonstruktion besteht aus Leimbändern, welche das Auflager für DLW-Dachelemente bietet.

Neubau/ Erweiterung:

Die Erweiterung der Kindertagesstätte hat eine Bruttogrundfläche von ca. 200 m². Die neue Nettoraumfläche beträgt ca. 639 m². Die Erweiterung der Kindertagesstätte soll in Holzrahmenbauweise errichtet werden. Das Dach wird als Flachdach mit einer Brettstapeldecke ausgebildet.

Die Gesamtkostensumme (Kostengruppe 100 – 700) beläuft sich nach der Kostenschätzung auf brutto 1.555.963,18 €. Eine Kostenaufstellung der Kostengruppen ist der Vorlage als Anlage beigefügt. Die Anlage ist vertraulich zu behandeln.

Stand der Planung:

Für die Erweiterung der Kindertagesstätte Abenteuerland wurde seitens der Verwaltung eine Entwurfsplanung erstellt. Die Entwurfsplanung wurde mit der Leiterin der Kindertagesstätte sowie mit dem Landes- und Kreisjugendamt abgestimmt. Im Anschluss wurde die Entwurfsplanung an das Ingenieurbüro IFH mit dem Auftrag der Erstellung einer Vorplanung der technischen Ausbaugewerke versendet. Die Ergebnisse der Entwurfsplanung der Verwaltung sowie des Ingenieurbüros IFH wurden als Förderantrag zusammengefasst.

Am 07.06.2024 wurde der Förderantrag für das „Sonderbauprogramm Kitabau 2024“ eingereicht. Eine Rückmeldung bezüglich einer möglichen Förderung ist noch nicht eingegangen.

Weitere Vorgehensweise:

Im weiteren Projektverlauf erfolgt die Erstellung des Bauantrages sowie die Ausführungsplanung. Die Objektplanung für den Bereich Architektur erfolgt seitens der Verwaltung. Die Objektplanung im Bereich Tragwerksplanung sowie Technische Ausrüstung müssen an externe Planungsbüros vergeben werden. Des Weiteren muss eine Baugrunduntersuchung durchgeführt werden.