

Verbandsgemeindeverwaltung Vordereifel

Vorlage Nr. 950/568/2024

**Beschlussvorlage
Verbandsgemeinde**

| | |
|------------|--|
| TOP | 21. Änderung des Flächennutzungsplanes Beantragung einer landesplanerischen Stellungnahme |
|------------|--|

| | |
|---|---------------|
| Verfasser: Bearbeiter: Jörg Gäb Fachbereich 4.1 | |
| Datum: 03.09.2024 | Aktenzeichen: |
| Telefon-Nr.: 02651/8009-36 | |

| Gremium | Status | Termin | Beschlussart |
|---|---------------|---------------|---------------------|
| Verbandsgemeinderat | öffentlich | 09.10.2024 | Entscheidung |
| Bau- und Planungsausschuss | öffentlich | 26.09.2024 | Vorberatung |
| Ausschuss für Digitalisierung, Innovation, Nachhaltigkeit und Tourismus | öffentlich | 24.09.2024 | Vorberatung |

Beschlussvorschlag:

Der Verbandsgemeinderat erkennt die vorgestellten Planunterlagen an und beschließt zur 21. Änderung des Flächennutzungsplanes eine landesplanerische Stellungnahme einzuholen.

Beschluss:

| Abstimmungsergebnis: | | | | | | |
|---|---|----|------|-----------------|---|---|
| <input type="checkbox"/> Ein- stimmig | <input type="checkbox"/> Mit Stimmen- mehrheit | Ja | Nein | Enthal- tung | <input type="checkbox"/> Laut Be- schluss- vorschlag | <input type="checkbox"/> Abwei- chender Be- schluss |

Sachverhalt:

Der Verbandsgemeinderat hat am 05.10.2023 den Planänderungsbeschluss zur 21. Änd. des Flächennutzungsplanes gefasst.

Gegenstand der Planung ist die Ausweisung einer Sonderbaufläche (SO) mit der Zweckbestimmung Photovoltaikfreiflächenanlage.

Das mit der Planung beauftragte Ingenieurbüro Faßbender - Weber - PartGmbH, Brohl-Lützing, hat hierzu die Unterlagen zur Beantragung der landesplanerischen Stellungnahme erstellt. Diese werden von Frau Weber vorgestellt.

Neben der eingehenden Betrachtung der Vorgaben des Raumordnungsplanes ist hier die Alternativenprüfung von besonderer Bedeutung, da diese die Möglichkeiten zur Ausweisung von Anlagen an anderer Stelle in der Verbandsgemeinde abprüft und somit einer Potenzialflächenanalyse entspricht.

| | | | | |
|--|---|-------------------------------|---------------------------------------|-----------------|
| Finanzielle Auswirkungen? | | | | |
| <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein | | | | |
| Veranschlagung | | | | |
| <input type="checkbox"/> Ergebnishaushalt 2024 | <input type="checkbox"/> Finanzhaushalt 2024 | <input type="checkbox"/> Nein | <input type="checkbox"/> Ja, mit € | Buchungsstelle: |

Anlagen: