



Kottenheim, Ausbau Thürer Straße

H/F-Ausschuss Kottenheim am 17.10.2024



Grundlagen

- Geländeaufnahme (Vermessung)
- Ortsbegehungen
- Katastergrundlage
- Bodengutachten
- Bestandsleitungspläne (Ausbau noch mit Versorgern abzustimmen)



Ausbaukonzept

nahräumige Verbindungsstraße als Sammelstraße (ES IV), (Bk 1,8)

Verkehrsflächen (Breiten 7,50 – 9,00 m, zwischen den Grundstücksgrenzen)
Ausbaulänge rd. 440 m

Variante 1 „höhengleicher Ausbau mit Muldenrinne“

Variante 2 „Trennungsprinzip mit Rundbord und 2-zeiliger Rinne“

Gestaltungskonzept

Verkehrsflächen

– Fahrstreifen

Betonsteinpflaster

Asphaltbefestigung mit/ohne Pflasterstreifen

– Gehwege

Betonsteinpflaster

Einfassungen:

Tiefbordsteine entlang Grundstücksgrenzen
(Flachbordsteine als Einfassung von Grünbeeten)

Rinne:

a) dreiteilige Betonsteinrinne (Muldenform)

b) 2-zeilige Rinne vor Rundbordstein

Baugrund und Ausstattung

Baugrund

- Teilweise Asphalt PAK-belastet
- In diesen Bereichen ist der darunterliegende Schotter als Z2 belastet
- Standfestigkeit Planum gem. BGU als ausreichend anzunehmen,
analog zu BV Am Wingertsberg > Bodenverbesserung 30-35 cm geschätzt !

Straßenbeleuchtung:

wird komplett erneuert

Tiefbau im Rahmen des Straßenausbaus

Lieferung und Montage Leuchten > bauseits als separate Ausschreibung

Barrierefreier Ausbau:

Querungsstellen mit taktilen Elementen und Sondersteinen

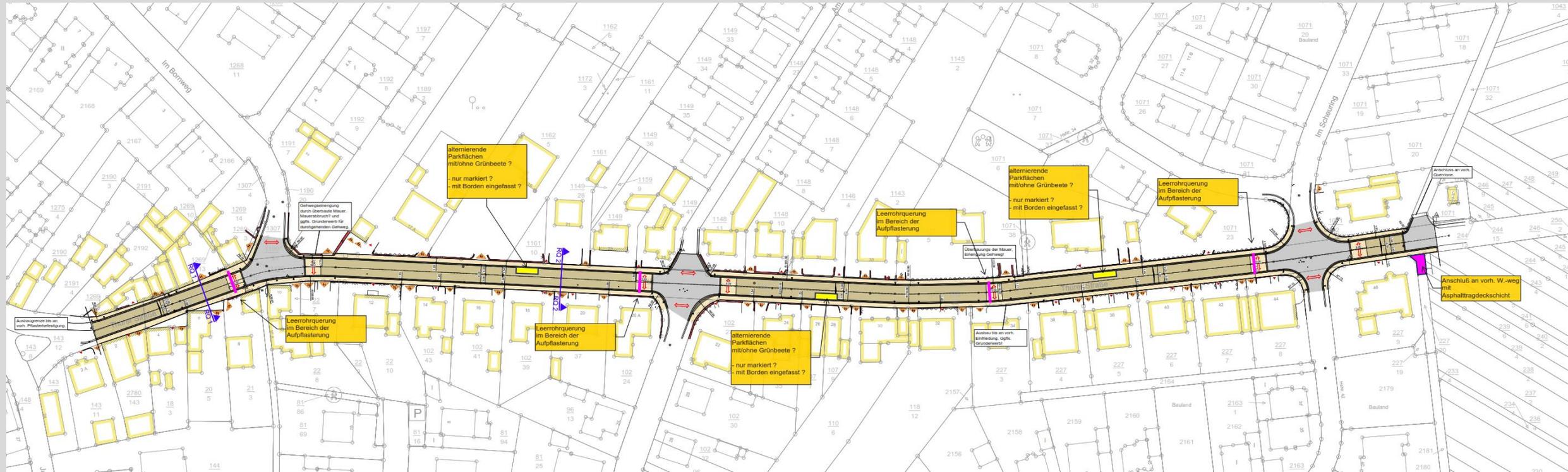
> Abstimmung mit Behindertenbeauftragtem erforderlich



Lageplan

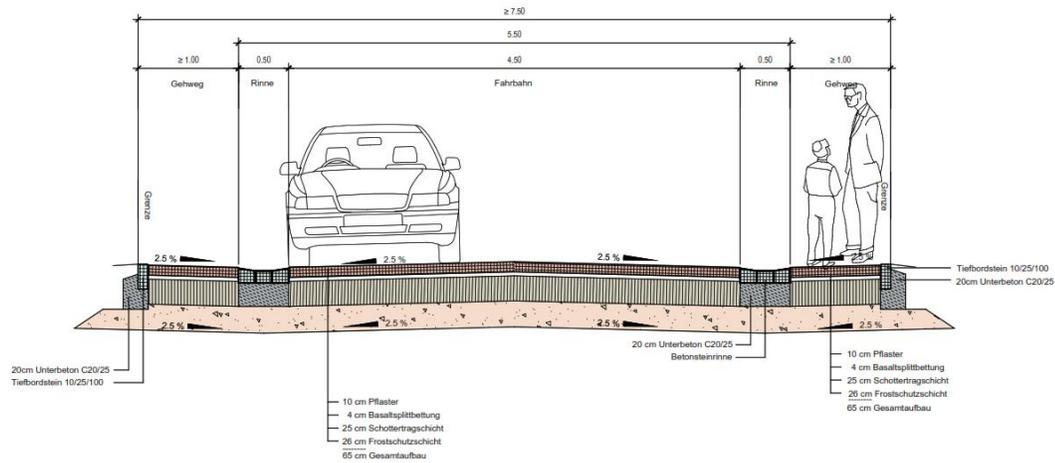


Lageplan mit Vorschlägen für Parkflächen und Kabelleerrohre

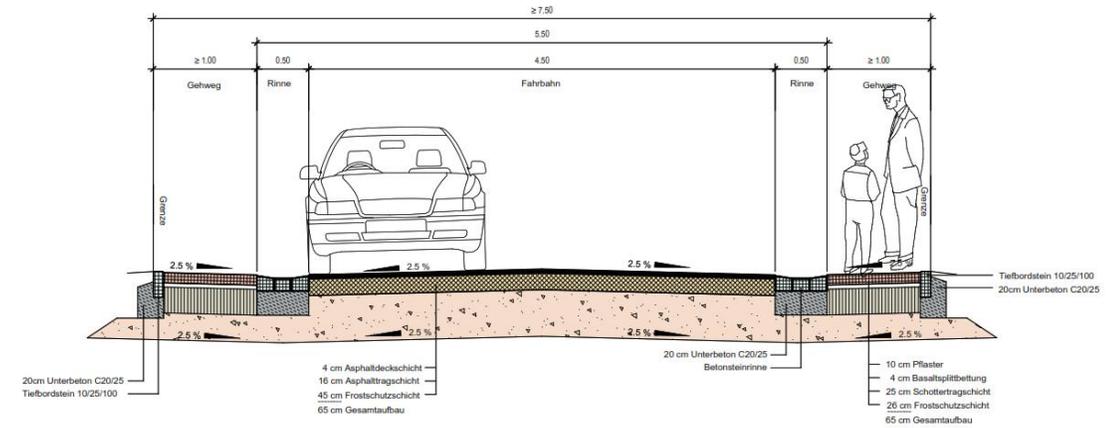


Regelquerschnitt Var. 1 (Muldenrinnen)

Alternativer Regelquerschnitt Nr. 1a, Muldenrinne 3-zeilig und Betonsteinpflaster, mit 5,50m Fahrbahnbreite Belastungsklasse Bk 1,8

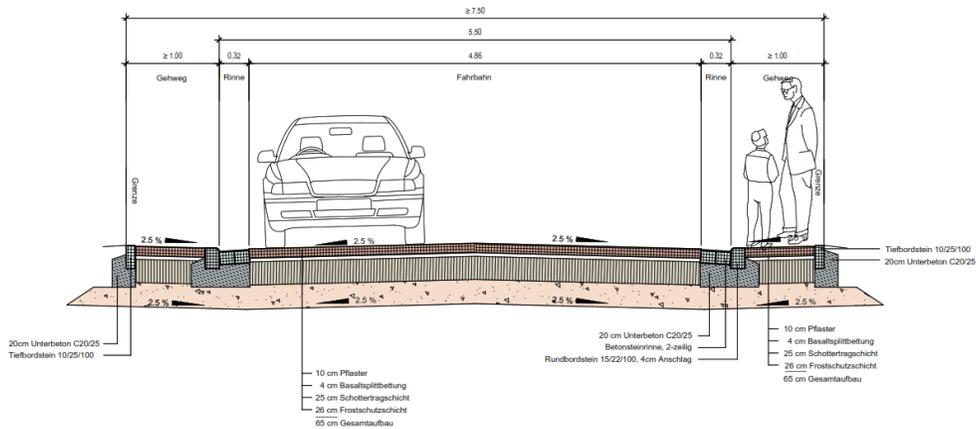


Alternativer Regelquerschnitt Nr. 1b, Muldenrinne 3-zeilig und Asphaltaufbau, mit 5,50m Fahrbahnbreite Belastungsklasse Bk 1,8

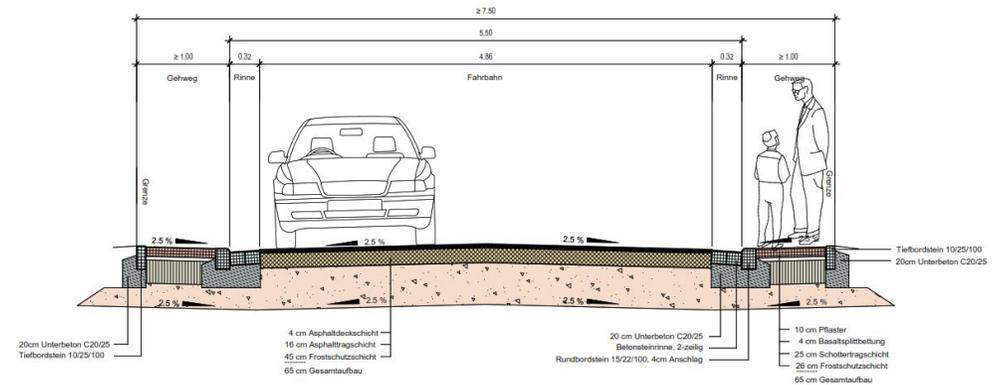


Regelquerschnitt Var. 2 (Rundbord mit 2z. Rinne)

Regelquerschnitt Nr. 1a, Rundbordstein mit 2-zeiliger Rinne und Betonsteinpflaster, mit 5,50m Fahrbahnbreite Belastungsklasse Bk 1,8



Regelquerschnitt Nr. 1b, Rundbordstein mit 2-zeiliger Rinne und Asphaltaufbau, mit 5,50m Fahrbahnbreite Belastungsklasse Bk 1,8

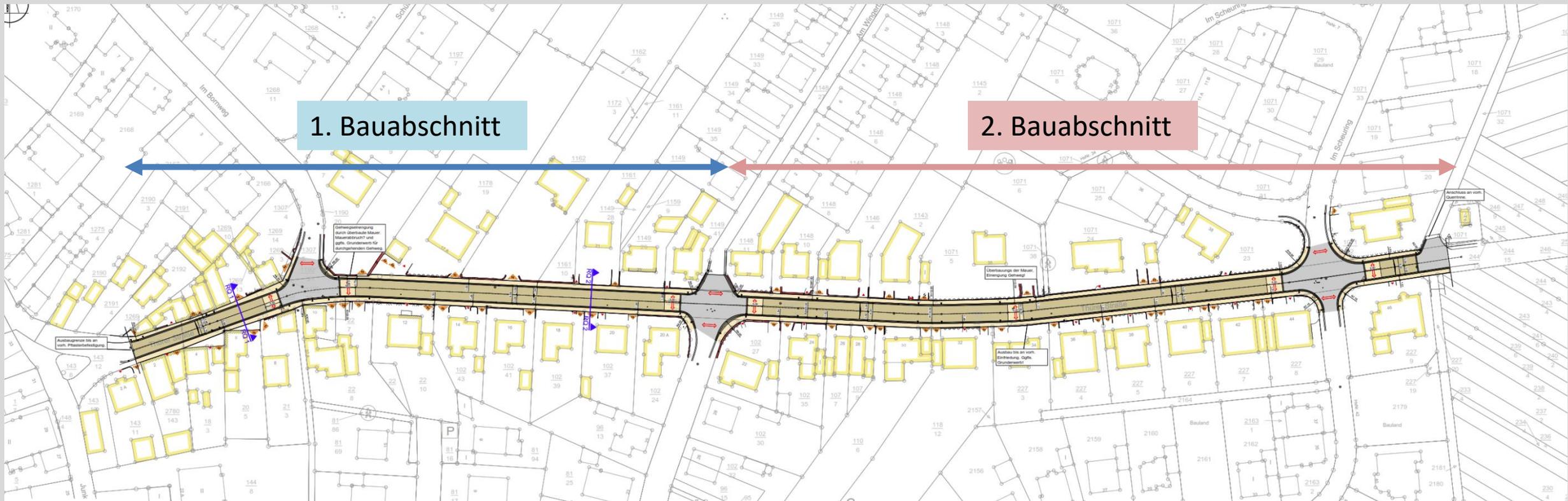


Flächen / Baukosten

Kostenschätzung Herstellkosten (*brutto, ohne BNK)

• Verkehrsflächen (rd. 4.300 m ²)	860.000,00 €
• Bodenverbesserung (geschätzt 30 cm)	70.000,00 €
• <u>Entsorgung bel. Bodenaushub (PAK, Z2)</u>	<u>40.000,00 €</u>
• Gesamtkosten, netto	970.000,00 €
• Gesamtkosten, brutto*	1.155.000,00 €

Möglicher Bauablauf (noch mit Versorgungsträgern abzustimmen)



Ausführungsbeispiele



Ausführungsbeispiele



Ausführungsbeispiele



Ausführungsbeispiele



Vielen Dank für
Ihre Aufmerksamkeit!

