

Ortsgemeinde Hausten

Sitzung-Nr.: 034/OGR/040/2024

**Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates Hausten**

Gremium: Ortsgemeinderat	Sitzung am Mittwoch, 30.10.2024
Sitzungsort: im Gemeindehaus	Sitzungsdauer von 19:05 Uhr bis 20:25 Uhr

Anwesend sind:

Bürgermeister

Schomisch, Alfred

ab TOP 2 der öffentlichen Gemeinderatssitzung anwesend

Ortsbürgermeister

Klapperich, Norbert

Erster Beigeordneter

Nürnberg, Martin

Beigeordneter

Schäfer, Kai

Ab TOP 1 der öffentlichen Gemeinderatssitzung anwesend.

Ratsmitglieder

Cordes, Nicolas

Drescher, Heike

Ohlig, Martin

Scheffler, Helmut

Schneider, Petula

Schriftführerin
Waldorf, Ute

entschuldigt fehlt:

Ratsmitglied
Schumacher, Katrin

1. Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht mit Schreiben vom 18.10.2024 unter schriftlicher Mitteilung der Tagesordnung, eingeladen wurde.
2. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte in der Heimat- und Bürgerzeitung der Verbandsgemeinde Vordereifel "Unsere Vordereifel", Ausgabe-Nr. 43/2024 vom 25.10.2024.
3. Der Vorsitzende stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Gremiums nach § 39 GemO
☒ gegeben ☐ nicht gegeben.
ist.
4. Änderung zur Reihenfolge der Tagesordnung durch einfachen Mehrheitsbeschluss (Mehrheit der anwesenden Ratsmitglieder) werden
☐ nicht beschlossen ☒ beschlossen.
5. Ergänzungen der Tagesordnung (*bei Dringlichkeit i.S.v § 34 Abs. 7 i.V.m § 34 Abs. 3 S. 2 GemO*) oder Absetzungen von Beratungsgegenständen (§ 34 Abs. 7 GemO) werden mit Zweidrittelmehrheit (der anwesenden Ratsmitglieder)
☐ nicht beschlossen ☒ beschlossen.

Der Tagesordnungspunkt 3 wird einstimmig von der Tagesordnung abgesetzt.

T A G E S O R D N U N G :

Öffentliche Sitzung

1. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

2. Annahme des Dorfentwicklungskonzeptes
Vorlage: 034/163/2024
3. Bebauungsplan "Im Trümmel"
 1. Planaufstellungsbeschluss
 2. Anerkennung Vorentwurf
 3. Beschluss über die frühzeitige BeteiligungVorlage: 034/158/2024
4. Errichtung eines Maibaumes am Gemeindehaus
Vorlage: 034/161/2024
5. Errichtung einer Doppelgarage
Vorlage: 034/156/2024
6. Zustimmung zur Annahme einer Spende
Vorlage: 034/157/2024
7. Erlass einer Geschäftsordnung
Vorlage: 034/159/2024
8. Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern ab dem Jahr 2025 (Hebesatzsatzung)
Vorlage: 034/154/2024
9. Finanzstatusbericht 2024
Vorlage: 034/155/2024
10. Verabschiedung ehemaliger Ratsmitglieder
11. Mitteilungen
12. Einwohnerfragestunde

Es wird wie folgt beraten und beschlossen:

Öffentliche Sitzung

1 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Ortsbürgermeister Klapperich gibt bekannt, dass in nichtöffentlicher Sitzung 2 Vertragsangelegenheiten beschlossen worden sind.

2 Annahme des Dorfentwicklungskonzeptes

Vorlage: 034/163/2024

Ortsbürgermeister Klapperich erteilt das Wort an Frau Hicking vom Planungsbüro Hicking, Adenau.

Der Ortsgemeinderat stimmt der vorliegenden Fassung des Dorfentwicklungskonzeptes zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja	8
Nein	
Enthaltung	
Befangenheit	

3 Bebauungsplan "Im Trümmel"

1. Planaufstellungsbeschluss
2. Anerkennung Vorentwurf
3. Beschluss über die frühzeitige Beteiligung
Vorlage: 034/158/2024

Dieser Tagesordnungspunkt wird einstimmig von der Tagesordnung abgesetzt.

4 Errichtung eines Maibaumes am Gemeindehaus

Vorlage: 034/161/2024

Der Ortsgemeinderat beschließt einen Sondermast als Maibaum mit einer Höhe von 10 m aufzustellen. Der Ortsgemeinderat beauftragt den Fachbereich 4 der Verbandsgemeindeverwaltung Vordereifel noch weitere Vergleichsangebote einzuholen. Ferner beauftragt der Gemeinderat den Ortsbürgermeister den Auftrag an den günstigsten Anbieter zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	8
Nein	
Enthaltung	
Befangenheit	

5 Errichtung einer Doppelgarage
Vorlage: 034/156/2024

Der Ortsgemeinderat beschließt, zum Bauantrag auf Errichtung einer Doppelgarage (mittlere Wandhöhe über dem Urgelände von 3,20 m werden überschritten) in Haus-
ten, Oberdorfstraße 17, Flur 5, Flurstück 125/1, das Einvernehmen gemäß § 36
BauGB i.V.m. § 34 BauGB zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	8
Nein	
Enthaltung	
Befangenheit	

6 Zustimmung zur Annahme einer Spende
Vorlage: 034/157/2024

Der Ortsgemeinderat genehmigt die Annahme folgender Spende:

Förderverein Feuerwehr Hausten-Morswiesen e.V. in Höhe von 504,51 € für die För-
derung der Erziehung (Spende zugunsten der Ortsgemeinde Hausten für den Kin-
derspielplatz).

Die Ortsgemeinde hat keine dienstlichen und wirtschaftlichen Beziehungen zum Zuwendungsgeber.

Abstimmungsergebnis:

Ja	8
Nein	
Enthaltung	
Befangenheit	

7 Erlass einer Geschäftsordnung
Vorlage: 034/159/2024

Der Ortsgemeinderat beschließt die als Anlage beigefügte Geschäftsordnung ohne Änderungen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	8
Nein	
Enthaltung	
Befangenheit	

8 Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern ab dem Jahr 2025 (Hebesatzsatzung)
Vorlage: 034/154/2024

Der Ortsgemeinderat beschließt die als Anlage beigefügte Hebesatzsatzung für das Haushaltsjahr 2025.

Die Hebesatzsatzung ist Bestandteil der Niederschrift.

Abstimmungsergebnis:

Ja	8
Nein	
Enthaltung	
Befangenheit	

9 Finanzstatusbericht 2024 **Vorlage: 034/155/2024**

Nach § 21 GemHVO ist der Gemeinderat während des Haushaltsjahres über den Stand des Haushaltsvollzugs zu unterrichten.

Der Ortsgemeinderat nimmt den Finanzstatusbericht zur Kenntnis.

10 Verabschiedung ehemaliger Ratsmitglieder

Ortsbürgermeister Klapperich richtet Dankesworte an die drei ausgeschiedenen Ratsmitglieder Bell, Lamberti und Lauter. Er dankt ihnen für die geleistete Arbeit zum Wohle der Ortsgemeinde Hausten und überreicht ihnen Präsente.

11 Mitteilungen

- Ortsbürgermeister Klapperich gibt bekannt, dass der Ankauf der Grundstücke für den Bebauungsplan "Im Trümmel" ins Stocken geraten ist.
- Ferner teilt er mit, dass ein eigenwirtschaftlicher Glasfaserausbau der Fa. Westconnect GmbH vorgesehen ist, wenn eine 40 %-Quote erreicht wird. Gespräche werden demnächst geführt.
- Er teilt mit, dass durch den Mobilfunkmast in der Gemarkung Weibern für Vodafone-Kunden spürbare Verbesserungen in der Verbindung erreicht werden.

- Bei den Arbeiten am Kinderspielplatz sind Kosten von ca. 2.000,- € angefallen. Hiervon wurden 782,- € durch Spenden finanziert.
- Über die Aktivitäten an der Grillhütte wurde informiert.
- Seitens der Verbandsgemeinde wurden verschiedene Grundstückseigentümer bezüglich ihrer Säuberungspflicht der eigenen Grundstücke angeschrieben.

12 Einwohnerfragestunde

Die Fragen der Einwohner wurden seitens des Ortsbürgermeisters bzw. der Beigeordneten beantwortet.

Vorsitzender

Schriftführerin