

**Ortsgemeinde Langenfeld**

**Sitzung-Nr.: 060/OGR/059/2025**

**Niederschrift  
zur öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates Langenfeld**

<b>Gremium:</b> Ortsgemeinderat	<b>Sitzung am</b> Donnerstag, 13.02.2025
<b>Sitzungsort:</b> im Gasthaus "Zur Krone"	<b>Sitzungsdauer</b> von 19:00 Uhr bis 20:00 Uhr

**Anwesend sind:**

**Bürgermeister**

Schomisch, Alfred

**Erste(r) Beigeordnete(r)**

Klapperich, Andreas

**Beigeordnete(r)**

Kirchhoff, Benedikt

**Ratsmitglied**

Bachem, Edeltrud

Kaltz, Stephanie

Kepstein, Oliver

Mannebach, Andreas

Mannebach, Sabrina

Rausch, Matthias

Schäfer, Mario

Schomisch, Christian

Schomisch, Thomas

**Schriftführer(in)**

Alheit, Benjamin

**entschuldigt fehlt:**

**Ortsbürgermeister(in)**

Heinrichs, Mario

**Ratsmitglied**

Klier, Gisela

1. Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht mit Schreiben vom 03.02.2025 unter schriftlicher Mitteilung der Tagesordnung, eingeladen wurde.
2. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte in der Heimat- und Bürgerzeitung der Verbandsgemeinde Vordereifel "Unsere Vordereifel", Ausgabe-Nr. 06/2025 vom 06.02.2025.
3. Der Vorsitzende stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Gremiums nach § 39 GemO  
 gegeben  nicht gegeben.  
  
ist.
4. Änderung zur Reihenfolge der Tagesordnung durch einfachen Mehrheitsbeschluss (Mehrheit der anwesenden Ratsmitglieder) werden  
 nicht beschlossen  beschlossen.

Der Tagesordnungspunkt 4, Erweiterungsbau an ein bestehendes Einfamilienhaus; Sitzungsvorlage: 060/296/2025 wurde einstimmig abgesetzt, es ist keine Zustimmung seitens der Ortsgemeinde zum Bauantrag nötig.

5. Ergänzungen der Tagesordnung (*bei Dringlichkeit i.S.v § 34 Abs. 7 i.V.m § 34 Abs. 3 S. 2 GemO*) oder Absetzungen von Beratungsgegenständen (§ 34 Abs. 7 GemO) werden mit Zweidrittelmehrheit (der anwesenden Ratsmitglieder)  
 nicht beschlossen  beschlossen.

## **TAGESORDNUNG:**

### **Öffentliche Sitzung**

1. Forstwirtschaftsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2025  
Vorlage: 060/293/2024
2. Zustimmung zur Annahme einer Spende  
Vorlage: 060/290/2024
3. Zustimmung zur Annahme von Spenden  
Vorlage: 060/292/2024
4. Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport  
Vorlage: 060/297/2025
5. Hinweisschild für den SB Automaten der Kreissparkasse  
Vorlage: 060/291/2024
6. Haushaltssatzung und Haushaltsplan mit Stellenplan für das Haushaltsjahr 2025  
Vorlage: 060/295/2025
7. Mitteilungen
8. Einwohnerfragestunde

Es wird wie folgt beraten und beschlossen:

## Öffentliche Sitzung

### 1 Forstwirtschaftsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2025

Vorlage: 060/293/2024

---

Der Ortsgemeinderat stimmt dem Forstwirtschaftsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2025 mit folgendem Ergebnis zu

Ertrag	40.210 €
Aufwand	37.310 €
<b>Ergebnis:</b>	<b>2.900 €</b>

#### Abstimmungsergebnis:

<b>Ja</b>	11
<b>Nein</b>	<u>0</u>
<b>Enthaltung</b>	<u>0</u>
<b>Befangenheit</b>	<u>0</u>

### 2 Zustimmung zur Annahme einer Spende

Vorlage: 060/290/2024

---

Der Ortsgemeinderat stimmt der Annahme der folgenden Spende:

Kreissparkasse Mayen, St. Veit-Straße 22-24, 56727 Mayen in Höhe von 400,00 € für die Förderung von Kunst und Kultur (Spende zugunsten der OG Langenfeld für kulturelle Zwecke)

zu.

Die Ortsgemeinde hat keine dienstlichen und wirtschaftlichen Beziehungen zum Zuwendungsgeber.

#### Abstimmungsergebnis:

<b>Ja</b>	11
<b>Nein</b>	<u>0</u>
<b>Enthaltung</b>	<u>0</u>
<b>Befangenheit</b>	<u>0</u>

### **3 Zustimmung zur Annahme von Spenden** **Vorlage: 060/292/2024**

---

Der Ortsgemeinderat stimmt der Annahme der folgenden Spenden:

Sie-Tec Gebäudetechnik Jürgen Klein GmbH, Auf der Heide 13b, 56729 Langenfeld in Höhe von 200,00 € für die Heimatpflege (Spende für den Weihnachtsmarkt)

Jürgen Klein, Auf der Heide 13b, 56729 Langenfeld in Höhe von 200,00 € für die Heimatpflege (Spende für den Weihnachtsmarkt)

Stephan Friedrichs, Diewergarten 19, 53539 Kelberg in Höhe von 200,00 € für die Heimatpflege (Spende für den Weihnachtsmarkt)

Rech Stahlbau GmbH Co KG, Auf der Heide 12, 56729 Langenfeld in Höhe von 250,00 € für die Heimatpflege (Spende für den Weihnachtsmarkt)

Grabmalwerkstätte Eduard Jünger e.K., Inh. Joachim Mohr, Hauptstraße 48, 56729 Kirchwald in Höhe von 500,00 € für die Heimatpflege (Spende für den Weihnachtsmarkt)

Josef Nürnberg, Achter Straße 4, 56729 Langenfeld in Höhe von 100,00 € für die Heimatpflege (Spende für den Weihnachtsmarkt)

VR Bank RheinAhrEifel eG, Rizzastraße 34, 56068 Koblenz in Höhe von 450,00 € für die Heimatpflege (Spende für den Weihnachtsmarkt)

Z & K Industriebedarf GmbH, Werftstraße 31, 56626 Andernach in Höhe von 150,00 € für die Heimatpflege (Spende für den Weihnachtsmarkt)

Hans Siegfried Caspers, Hauptstraße 54, 56745 Hausten in Höhe von 300,00 € für die Heimatpflege (Spende für den Weihnachtsmarkt)

zu.

Die Ortsgemeinde hat keine dienstlichen und wirtschaftlichen Beziehungen zum Zuwendungsgeber.

#### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	11
<b>Nein</b>	<u>0</u>
<b>Enthaltung</b>	<u>0</u>
<b>Befangenheit</b>	<u>0</u>

#### **4 Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport** **Vorlage: 060/297/2025**

---

Ortsgemeinderatsmitglied Schäfer Mario ist bei dem TO befangen und rückt vom Tisch weg.

Der Ortsgemeinderat stimmt der Bauvoranfrage auf Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport in Langenfeld, Kirchstraße, Flur 1, Flurstück 135, das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB i.V.m. § 34 BauGB zu.

#### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	10
<b>Nein</b>	<u>0</u>
<b>Enthaltung</b>	<u>0</u>
<b>Befangenheit</b>	<u>1</u>

#### **5 Hinweisschild für den SB Automaten der Kreissparkasse** **Vorlage: 060/291/2024**

---

Der Ortsgemeinderat stimmt der Errichtung eines Hinweisschildes für den SB-Automaten der KSK auf dem Parkplatz neben der Bushaltestelle zu.

#### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	11
<b>Nein</b>	<u>0</u>
<b>Enthaltung</b>	<u>0</u>
<b>Befangenheit</b>	<u>0</u>

## **6 Haushaltssatzung und Haushaltsplan mit Stellenplan für das Haushaltsjahr 2025**

**Vorlage: 060/295/2025**

---

Der Ortsgemeinderat Langenfeld stimmt der Haushaltssatzung und dem Haushaltsplan mit Stellenplan für das Haushaltsjahr 2025 in der vorliegenden Form einstimmig zu.

Die Haushaltssatzung ist Bestandteil der Niederschrift.

### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Ja</b>	11
<b>Nein</b>	<u>0</u>
<b>Enthaltung</b>	<u>0</u>
<b>Befangenheit</b>	<u>0</u>

## **7 Mitteilungen**

---

Der Gemeindefahrer der Ortsgemeinde wurde zum 31. Januar 2025 entlassen.

Am 21. Februar 2025 finden sieben Vorstellungsgespräche statt.

Winterdienst in der Ortsgemeinde Langenfeld mit dem MB-Trac wird durch Toni Holzkamp und Lukas Heinrichs wahrgenommen.

Sperrung des Parkplatzes an der Kirche für den Zeitraum 27. Februar bis 02. März 2025 wegen Karnevalsumzug, der Zugang zum Geldautomaten bleibt frei.

Sollten Bürger/ Bürgerinnen Interesse an einer Vermietung oder Verkauf ihres Eigentums haben, sollen diese bitte sich beim Ortsbürgermeister melden, da dieser immer wieder Anfragen von Personen außerhalb der Ortsgemeinde erhält.

Dorfladen:

Die Baugenehmigung für den Dorfladen liegt der Verbandsgemeindeverwaltung vor. Die Ortsgemeinde bedankt sich für die gute Zusammenarbeit mit den Mitarbeitern der Verbandsgemeinde und der Kreisverwaltung MYK. Die Förderung durch das LEADER Programm ist mündlich vorhanden. Baubeginn soll April 2025 angestrebt werden. Die Eröffnung ist noch in diesem Jahr geplant.

Die Ortsgemeinde hat jetzt einen WhatsApp-Kanal, auf dem aktuelle Nachrichten und Informationen veröffentlicht werden. Vereine, die eine Nachricht veröffentlichen möchten, können sich gerne an die Ortsgemeinde wenden.

Brennholzbestellung kann getätigt werden.

Ein Bauschnittkurs findet am 02. April 2025 in der Gemeindehalle Langenfeld statt. Interessierte können sich beim Ortsbürgermeister anmelden.

Am 12. April 2025 findet die Aktion saubere Landschaft statt. Treffen hierfür ist am Feuerwehrhaus.

Computerhilfe ist am 05. März 2025 um 16:00 Uhr im Sporthaus.

Der Seniorenkaffee findet jeden zweiten Mittwoch im Monat statt.

## **8 Einwohnerfragestunde**

---

Hinweis einer Einwohnerin:

Am Kirchhof sind Randsteine defekt. Der Schaden ist bekannt und wird zeitnah behoben.

Hinweis einer Einwohnerin:

Auf dem Drehplatz in Richtung Kirchwald wurde Müll entsorgt.

\_\_\_\_\_  
Vorsitzende(r)

\_\_\_\_\_  
Schriftführer(in)