

Ortsgemeinde Boos

Sitzung-Nr.: 014/OGR/057/2025

**Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates Boos**

Gremium: Ortsgemeinderat	Sitzung am Donnerstag, 13.02.2025
Sitzungsort: im Jugendheim	Sitzungsdauer von 19:00 Uhr bis 20:30 Uhr

Anwesend sind:

Erste(r) Beigeordnete(r)

Thomé, Martin

Beigeordnete(r)

Röser, Edmund

Ratsmitglied

Faßbender, Ulrich

Fuchs, Martin

Görgen, Ulrich

Halfmann, Johannes

Jakoby, Markus

Kirschner, Andre

Weber, Rainer

Zimmer, Marcel

stellv. Schriftführer(in)

Röser, Alexander

Vertretung für Frau Nicole Steffens

entschuldigt fehlt:

Bürgermeister

Schomisch, Alfred

Ratsmitglied

Klein, Udo

Schubert, Karl

Schriftführer(in)

Steffens, Nicole

1. Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht mit Schreiben vom 04.02.2025 unter schriftlicher Mitteilung der Tagesordnung, eingeladen wurde.
2. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte in der Heimat- und Bürgerzeitung der Verbandsgemeinde Vordereifel "Unsere Vordereifel", Ausgabe-Nr. 6/2025 vom 07.02.2025.
3. Der Vorsitzende stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Gremiums nach § 39 GemO
☒ gegeben ☐ nicht gegeben.
ist.
4. Änderung zur Reihenfolge der Tagesordnung durch einfachen Mehrheitsbeschluss (Mehrheit der anwesenden Ratsmitglieder) werden
☒ nicht beschlossen ☐ beschlossen.
5. Ergänzungen der Tagesordnung (*bei Dringlichkeit i.S.v § 34 Abs. 7 i.V.m § 34 Abs. 3 S. 2 GemO*) oder Absetzungen von Beratungsgegenständen (§ 34 Abs. 7 GemO) werden mit Zweidrittelmehrheit (der anwesenden Ratsmitglieder)
☒ nicht beschlossen ☐ beschlossen.

T A G E S O R D N U N G :

Öffentliche Sitzung

1. Forstwirtschaftsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2025
Vorlage: 014/216/2024
2. Ausbau der Straßen im Bereich "Im Wehrholz"
Vorlage: 014/221/2025
3. Festlegung der Verkaufsbedingungen für die Baugrundstücke im Baugebiet "Auf Sinnen"
Vorlage: 014/217/2025
4. Erlass einer neuen Hauptsatzung
Vorlage: 014/218/2025

5. Haushaltssatzung und Haushaltsplan mit Stellenplan für das Haushaltsjahr 2025
Vorlage: 014/220/2025
6. Einwohnerfragestunde
7. Mitteilungen

Es wird wie folgt beraten und beschlossen:

Öffentliche Sitzung

1 Forstwirtschaftsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2025 Vorlage: 014/216/2024

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt den Forstwirtschaftsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2025 in der vorgelegten Form mit folgendem Ergebnis:

Ertrag	70.000 €
Aufwand	69.070 €
Ergebnis:	930 €

Abstimmungsergebnis:

Ja	10
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

2 Ausbau der Straßen im Bereich "Im Wehrholz" Vorlage: 014/221/2025

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beauftragt die Verwaltung,

- Honorarangebote für den Ausbau der Straße „Im Wehrholz“ einzuholen.

Ja

- Honorarangebote für die Erschließung der Verbindungsstraße zwischen den Straßen „Im Wehrholz / B410“ (Parz. 56) einzuholen.

Ja

Abstimmungsergebnis:

Ja	9
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	1

3 Festlegung der Verkaufsbedingungen für die Baugrundstücke im Baugebiet "Auf Sinnen" **Vorlage: 014/217/2025**

Beschluss:

1. Der Ortsgemeinderat stimmt den Verkaufsbedingungen zu.
2. Der Verkaufspreis für die Baugrundstücke im Baugebiet „Auf Sinnen“ wird auf **98,00 €/m²** festgelegt.
Im Verkaufspreis sind die Erschließungskosten enthalten.

3. Grundsatzbeschluss:

Der Ortsgemeinderat Boos beauftragt den Ortsbürgermeister bzw. dessen Vertreter Kaufverträge bzgl. der Veräußerung von Baugrundstücken im Baugebiet „Auf Sinnen“ auf der Grundlage der beschlossenen Verkaufsbedingungen für den vorgenannten Bereich eigenständig zu veranlassen.

Der Ortsgemeinderat ist in der darauffolgenden Sitzung über veranlasste Kaufverträge zu unterrichten.

Abstimmungsergebnis:

Ja	10
Nein	0

Enthaltung	0
Befangenheit	0

4 Erlass einer neuen Hauptsatzung **Vorlage: 014/218/2025**

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat beschließt mit der Mehrheit der gesetzlichen Zahl der Ratsmitglieder die in der Anlage beigefügte neue Hauptsatzung in zwei Abstimmungen:

1. Abstimmung:

Die Beigeordneten nehmen gem. § 22 Abs. 1 S. 1 Nr. 1 GemO nicht an der Beratung und Beschlussfassung teil und verlassen den Sitzungstisch. Den Vorsitz übernimmt das älteste anwesende Ratsmitglied.

Der Ortsgemeinderat beschließt die Bestimmungen des §§ 5 und 6 der Hauptsatzung entsprechend dem vorgelegten Entwurf.

Abstimmungsergebnis:						
☐ Ein- stimmig	☐ Mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	☐ Laut Beschlussvor- schlag	☐ Abweichender Beschluss

2. Abstimmung

Den Vorsitz übernimmt wieder der Erste Beigeordnete.

Der Ortsgemeinderat beschließt die restlichen Bestimmungen der Hauptsatzung, ohne §§ 5 und 6, in der vorliegenden Fassung.

5 Haushaltssatzung und Haushaltsplan mit Stellenplan für das Haushalts- jahr 2025 **Vorlage: 014/220/2025**

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Boos beschließt die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan mit Stellenplan für das Haushaltsjahr 2025 in der vorliegenden Form.
Die Haushaltssatzung ist Bestandteil der Niederschrift.

Abstimmungsergebnis:

Ja	10
Nein	0
Enthaltung	0
Befangenheit	0

6 Einwohnerfragestunde

Die Beigeordneten beantworteten die Fragen der Anwesenden.

7 Mitteilungen

Es erfolgten keine Mitteilungen.

Vorsitzende(r)

Schriftführer(in)