

Verbandsgemeinde Vordereifel

Sitzung-Nr.: 950/BPA/042/2025

**Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung des Bau- und Planungsausschusses**

Gremium: Bau- und Planungsausschuss	Sitzung am Donnerstag, 18.09.2025
Sitzungsort: im großen Sitzungssaal, Raum A 302, 2. OG	Sitzungsdauer von 18:00 Uhr bis 18:30 Uhr

Anwesend sind:

Bürgermeister

Schomisch, Alfred

Erster Beigeordneter

Kicherer, Christoph

Beigeordnete(r)

Braunstein, Thomas

Schneider, Petula

CDU

Fuchs, Karl-Heinz

Göbel, Thomas

Krämer, Jürgen

Schäfer, Mario

Stolz, Thomas

Winninger, Martin

SPD

Cordes, Nicolas

Loch, Andrea

Schüller, Bastian

Vertretung für Herrn Herbert Keifenheim

Bündnis 90/DIE GRÜNEN

Vogel, Hans-Jürgen

AfD

König, Thomas

FWG Vordereifel e. V.

Faber, Alfred
Noll, Christian

Vertretung für Herrn Johannes Daum

Schritfführer

Gäb, Jörg

entschuldigt fehlen:

CDU

Frett, Dominic

SPD

Keifenheim, Herbert

FWG Vordereifel e. V.

Daum, Johannes

1. Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht mit Schreiben vom 11.09.2025 unter schriftlicher Mitteilung der Tagesordnung, eingeladen wurde.

2. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte in der Heimat- und Bürgerzeitung der Verbandsgemeinde Vordereifel "Unsere Vordereifel", Ausgabe-Nr. 37/2025 vom 12.09.2025.

3. Der Vorsitzende stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Gremiums nach § 39 GemO
 gegeben nicht gegeben.

ist.

4. Änderung zur Reihenfolge der Tagesordnung durch einfachen Mehrheitsbeschluss (Mehrheit der anwesenden Ratsmitglieder) werden
 nicht beschlossen beschlossen.

5. Ergänzungen der Tagesordnung (*bei Dringlichkeit i.S.v § 34 Abs. 7 i.V.m § 34 Abs. 3 S. 2 GemO*) oder Absetzungen von Beratungsgegenständen (§ 34 Abs. 7 GemO) werden mit Zweidrittelmehrheit (der anwesenden Ratsmitglieder)
 nicht beschlossen beschlossen.

TAGESORDNUNG:

1. Verpflichtung eines Ausschussmitgliedes
2. 18. Änderung des Flächennutzungsplanes - Ausweisung eines Sondergebietes "Erneuerbare Energien" in Kehrig
 1. Abwägung zu den während der Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen
 2. FeststellungsbeschlussVorlage: 950/695/2025
3. 25. Änderung des Flächennutzungsplanes - Ausweisung eines Sondergebietes "Freiflächenphotovoltaik" in Reudelsterz
 1. Abwägung zu den während der frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB eingegangenen Anregungen
 2. Auslegungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGBVorlage: 950/696/2025
4. Mitteilungen

Es wird wie folgt beraten und beschlossen:

1 Verpflichtung eines Ausschussmitgliedes

Da Herr Frett nicht anwesend ist, entfällt dieser Punkt.

- 2 18. Änderung des Flächennutzungsplanes - Ausweisung eines Sondergebietes "Erneuerbare Energien" in Kehrig**
 - 1. Abwägung zu den während der Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen**
 - 2. Feststellungsbeschluss****Vorlage: 950/695/2025**
-

Der Bau- und Planungsausschuss empfiehlt dem Verbandsgemeinderat einstimmig die Beschlüsse gemäß Vorlage.

- 3 25. Änderung des Flächennutzungsplanes - Ausweisung eines Sondergebietes "Freiflächenphotovoltaik" in Reudelsterz**
1. Abwägung zu den während der frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB eingegangenen Anregungen
2. Auslegungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 950/696/2025
-

Der Bau- und Planungsausschuss empfiehlt dem Verbandsgemeinderat einstimmig den Beschluss gemäß Vorlage.

4 Mitteilungen

4.1 Fachbereichsleiter Andreas Pung erläutert dem Ausschuss abgeschlossene, laufende und anstehende Baumaßnahmen auf der Verbandsgemeindeebene.

4.2 Der Investor zu den Solarparks Baar und Solarpark Ditscheid hat seinen Rückzug aus diesen Projekten mitgeteilt. Demzufolge werden in der nächsten Sitzungsperiode die Verfahren zur 20. und 21. Änderung des Flächennutzungsplanes aufzuheben sein. Ob das Zielabweichungsverfahren zur 21. Änderung noch zu Ende geführt werden kann, ist noch abzustimmen.

Da keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt der Vorsitzende die öffentliche Sitzung um 18:30 Uhr.

Vorsitzender

Schriftführer